



# NHỮNG NỘI DUNG CƠ BẢN

**NGHỊ QUYẾT SỐ 08-NQ/TU NGÀY 31 THÁNG 12 NĂM 2021  
CỦA BAN THƯỜNG VỤ THÀNH ỦY THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH**

**VỀ PHƯƠNG HƯỚNG, NHIỆM VỤ VÀ MỘT SỐ CƠ CHẾ PHÁT TRIỂN THÀNH PHỐ THỦ ĐỨC  
GIAI ĐOẠN 2021 - 2025, ĐỊNH HƯỚNG ĐẾN NĂM 2030**

“  
***Xây dựng Thành phố Thủ Đức  
trở thành đô thị thông minh, sáng tạo;  
có chất lượng sống tốt, văn minh,  
hiện đại, nghĩa tình;  
phát triển nhanh và bền vững***  
”

# NHỮNG NỘI DUNG CƠ BẢN

NGHỊ QUYẾT SỐ 08-NQ/TU NGÀY 31 THÁNG 12 NĂM 2021  
CỦA BAN THƯỜNG VỤ THÀNH ỦY THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH



## MỤC TIÊU



Đóng góp 1/3 GRDP của TP. Hồ Chí Minh,  
tương đương 7% GDP cả nước.



Giá trị sản xuất tăng bình quân 10 - 11%/năm.  
Thu ngân sách Nhà nước tăng bình quân 10 -  
12%/năm.



Hình thành các trung tâm về tài chính; giáo  
dục, đào tạo, nghiên cứu KH-CN; khởi nghiệp  
sáng tạo, sản xuất ứng dụng công nghệ cao,  
công nghệ sinh thái; thể dục thể thao  
và y tế kỹ thuật cao.



Phấn đấu đến năm 2030,  
10% diện tích Thành phố Thủ Đức  
là công viên.



# NHỮNG NỘI DUNG CƠ BẢN

NGHỊ QUYẾT SỐ 08-NQ/TU NGÀY 31 THÁNG 12 NĂM 2021  
CỦA BAN THƯỜNG VỤ THÀNH ỦY THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH



## **PHƯƠNG HƯỚNG**

01



Thành phố Thủ Đức trở thành một “cực” tăng trưởng mới của Thành phố Hồ Chí Minh



02



Đô thị sáng tạo, tương tác cao phía Đông của Thành phố Hồ Chí Minh



03



“Hạt nhân” thúc đẩy kinh tế - xã hội Thành phố Hồ Chí Minh và vùng Đông Nam Bộ



04



Thành phố xanh, thông minh, hạ tầng xã hội và quản lý xã hội hiện đại, hội nhập quốc tế; nơi đào tạo và thu hút nguồn nhân lực chất lượng cao



# NHỮNG NỘI DUNG CƠ BẢN

NGHỊ QUYẾT SỐ 08-NQ/TU NGÀY 31 THÁNG 12 NĂM 2021  
CỦA BAN THƯỜNG VỤ THÀNH ỦY THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH



## **QUAN ĐIỂM CHỈ ĐẠO**

**01**

### **PHÁT HUY NỘI LỰC**

Tận dụng tối đa tiềm năng, lợi thế và nguồn lực về đất đai.

**02**

### **HOÀN CHỈNH BỘ MÁY**

Tăng cường tính chủ động, tự chịu trách nhiệm.

**03**

### **PHÂN BỐ LẠI NGÂN SÁCH**

theo hướng tăng nguồn thu cho thành phố Thủ Đức.

**04**

### **CƠ CHẾ-CHÍNH SÁCH ĐẶC THÙ**

Xây dựng các cơ chế, chính sách đặc thù nhằm huy động tối đa các nguồn lực từ bên ngoài.

**05**

### **THÚC ĐẨY - ĐỔI MỚI**

Thúc đẩy mạnh mẽ đầu tư phát triển hạ tầng; đổi mới công tác đấu giá đất công và cung cấp dịch vụ công.

**06**

### **TĂNG THẨM QUYỀN**

về bộ máy quản lý Nhà nước và chính sách nhân sự cho TP.Thủ Đức.

# NHỮNG NỘI DUNG CƠ BẢN

NGHỊ QUYẾT SỐ 08-NQ/TU NGÀY 31 THÁNG 12 NĂM 2021  
CỦA BAN THƯỜNG VỤ THÀNH ỦY THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH



## ***NHIỆM VỤ VÀ GIẢI PHÁP***



# NHỮNG NỘI DUNG CƠ BẢN

NGHỊ QUYẾT SỐ 08-NQ/TU NGÀY 31 THÁNG 12 NĂM 2021  
CỦA BAN THƯỜNG VỤ THÀNH ỦY THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH



## CƠ CHẾ PHÁT TRIỂN THÀNH PHỐ THỦ ĐỨC

### NHỮNG VẤN ĐỀ TRONG THẨM QUYỀN CỦA TP.HỒ CHÍ MINH

01

#### PHÂN CẤP, ỦY QUYỀN RIÊNG

cho UBND, Chủ tịch UBND TP.Thủ Đức trên một số lĩnh vực: Tài chính ngân sách, đầu tư, đất đai, môi trường, quản lý đô thị, đối ngoại,...

02

#### ƯU TIÊN NGÂN SÁCH

cho TP.Thủ Đức phát triển hạ tầng; tăng tỷ lệ ngân sách Nhà nước để lại cho TP.Thủ Đức.

03

#### THỰC HIỆN THÍ ĐIỂM

các đề án về: khai thác quỹ đất phát triển hạ tầng; tiếp nhận và quản lý hệ thống hạ tầng kỹ thuật chung trên địa bàn TP.Thủ Đức, TP.Thủ Đức được mời gọi đầu tư, ký kết các hợp đồng theo hình thức PPP;...

04

#### THÀNH LẬP MỚI

04 Trung tâm (TT) trực thuộc UBND TP. Thủ Đức:  
TT phát triển quỹ đất;  
TT công tác xã hội;  
TT hỗ trợ khởi nghiệp, xúc tiến đầu tư và khoa học công nghệ;  
TT quản lý hạ tầng kỹ thuật.

06

#### TP.THỦ ĐỨC ĐƯỢC THỰC HIỆN

Chương trình thu hút chuyên gia, nhà khoa học, người có tài năng đặc biệt.

05

#### ƯU TIÊN THẨM ĐỊNH, PHÊ DUYỆT

Đề án xây dựng đô thị thông minh - Chương trình chuyển đổi số tại TP.Thủ Đức giai đoạn 2021 - 2025;  
Phương án hệ số điều chỉnh giá đất phục vụ công tác bồi thường, thu hồi đất, tái định cư trên địa bàn TP.Thủ Đức.

# NHỮNG NỘI DUNG CƠ BẢN

NGHỊ QUYẾT SỐ 08-NQ/TU NGÀY 31 THÁNG 12 NĂM 2021  
CỦA BAN THƯỜNG VỤ THÀNH ỦY THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH



## **CƠ CHẾ/PHÁT TRIỂN** **THÀNH PHỐ THỦ ĐỨC**

### **NHỮNG CƠ CHẾ, CHÍNH SÁCH** **VƯỢT THẨM QUYỀN GIẢI QUYẾT CỦA TP. HỒ CHÍ MINH**

# 1

Trình Chính phủ phê duyệt Đề án sửa đổi Nghị định số 93/2001/NĐ-CP ngày 12/12/2001 của Chính phủ về phân cấp quản lý một số lĩnh vực cho TP. Hồ Chí Minh trình Chính phủ xem xét, thông qua.

# 2

Sớm nghiên cứu tham mưu Chính phủ, Quốc hội xây dựng và ban hành cơ chế, chính sách phát triển phù hợp cho TP Thủ Đức theo tinh thần khoản 2, Điều 6, Nghị quyết số 1111/NQ-UBT-VQH14 của Ủy ban Thường vụ Quốc hội.

# 3

Kiến nghị TW ban hành cơ chế, chính sách thu hút nguồn nhân lực chất lượng cao về công tác tại TP. Thủ Đức, đồng thời có chế độ, chính sách phù hợp nhằm phát huy tối đa năng lực, kinh nghiệm và sự cống hiến của đội ngũ cán bộ, công chức, viên chức đối với sự phát triển của thành phố.